

**Załącznik nr 2**

do zapytania ofertowego nr IGP 271.11.2018

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla realizacji zadania: „Budowa kanalizacji w m. Bieliny

**UMOWA Nr IGP 272.....2018  
IGP 271.11.2018**

**O WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ**

zawarta w dniu ..... w Pionkach u pomiędzy:

Gminą Pionki reprezentowaną przez  
inż. Mirosława Ziółka – Wójta Gminy Pionki  
zwaną dalej w treści umowy „Zamawiającym”

zwanym dalej "Wykonawcą",

*Na podstawie zarządzenia Zarządzenia Wójta Gminy Pionki Nr 03/2015 z dnia 05.01.2015r w zw. z art. 4 ust 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. 2010 Nr 113 poz. 759 z późn. zm.) wobec wartości przedmiotu umowy nie przekraczającego 30.000,00 euro, została zawarta pomiędzy wykonawcą i zamawiającym umowa o następującej treści:*

I. Postanowienia ogólne  
Przedmiot umowy

§ 1.

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na kompleksowym wykonaniu **dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania: „Budowa kanalizacji w m. Bieliny”**

§ 2.

1. Dokumentacja projektowo kosztorysowa będąca przedmiotem zamówienia ma umożliwić **budowę kanalizacji sanitarnej w m. Bieliny**
2. Strony ustalają, że w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy wykonawca przedstawi zamawiającemu ostateczną koncepcję rozwiązań projektowych, która po zaakceptowaniu przez zamawiającego stanowić będzie podstawę opracowania przedmiotu umowy. W przypadku uwag zamawiającego do przedłożonej koncepcji, wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia jej bądź naniesienia poprawek zgodnych z uwagami zamawiającego w terminie maksymalnie 7 dni od dnia ich zgłoszenia.
3. W przypadku zwłoki wykonawcy w wykonaniu uzupełnionej i poprawionej koncepcji przekraczającego 7 dni od dnia zgłoszenia uwag przez zamawiającego, zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie jednego miesiąca od dnia zgłoszenia uwag.
4. W sytuacji opisanej w ust. 3 wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za żadną część z tytułu prac projektowych wykonanych do daty odstąpienia od umowy.
5. Koncepcja powinna być dostarczona w wersji elektronicznej (format PDF) oraz papierowej Zatwierdzoną ostatecznie przez Zamawiającego koncepcję należy przekazać w ilości: 2 egzemplarze drukowane + wersja PDF tożsama z wydrukiem.

### § 3.

1. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy obejmuje opracowanie w formie elektronicznej i w papierowej kompleksowej budowlano-wykonawczej dokumentacji projektowo-kosztorysowej w tym:

1. pozyskanie map do celów projektowych wraz z potwierdzeniem prawidłowości ich wykonania przez właściwy miejscowo ośrodek dokumentacji geodezyjnej oraz ich dostarczeniem zamawiającemu w formie elektronicznej w formacie uzgodnionym z zamawiającym w terminie do 15 listopada 2018r; sporządzenie map w formie elektronicznej nie zwalnia wykonawcy ze sporządzenia map wersji papierowej; zamawiający może żądać okazania map w wersji papierowej w każdym czasie.
2. sporządzenie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w szczególności art. 74 tej ustawy oraz zgodnie z przepisami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie i jego przekazaniu zamawiającemu wraz z dokumentami w nich wskazanymi w szczególności:
  - karty informacyjnej przedsięwzięcia;
  - poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie,
  - wypisy z rejestru gruntów lub inny dokument, wydany przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalający na ustalenie stron postępowania,
  - mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej
3. sporządzenie wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. Dz.U.2017.1073 t.j. z dnia 2017.06.02 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w szczególności art.52 tej ustawy i przepisami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie i jego przekazanie zamawiającemu wraz z dokumentami w nich wskazanymi w tym mapami.
4. uzyskanie warunków technicznych dla planowanego przedsięwzięcia,
5. **wykonanie dokumentacji geotechnicznej badań podłoża gruntowego,**
6. uzgodnienie lokalizacji obiektu w Zespole Uzgodnień Dokumentacji oraz uzyskania wszelkich innych uzgodnień wynikłych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia,
7. **Opracowanie projektu budowlano - wykonawczego ( 5 egzemplarzy);**
8. **Projekt musi być zgodny z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz środowiskowymi w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2017.1332 t.j. z dnia 2017.07.06) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz.U. z 2013 poz. 1129 j.t.); ilość egzemplarzy drukowanych – po 5 + wersja elektroniczna w PDF tożsama z wersją drukowaną + wersja edytowalna +dwg;**
9. Wykonanie kosztorysów inwestorskich i przedmiarów wg rodzajów wykonywanych robót zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych i planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym Dz. U. Nr 130, poz. 1389, – (przedmiary po 4 egzemplarze + 1 egzemplarz w formie elektronicznej /w formie dokumentu tekstowego lub pliku formatu PDF/, kosztorysy inwestorskie i ofertowe w formie dokumentu tekstowego bądź arkusza kalkulacyjnego - umożliwiające wpisanie komputerowo w kosztorysie ofertowym poszczególnych cen ofertowych);
10. opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz.U. z 2013 poz. 1129 j.t.); **ilość egzemplarzy drukowanych – po 4 + wersja elektroniczna w PDF tożsama z wersją drukowaną**
11. uzyskanie wszystkich wymaganych przepisami prawa wszystkich uzgodnień, opinii, warunków technicznych niezbędnych do uzyskania pozwolenie na budowę
12. opracowanie opisu przedmiotu zamówienia niezbędnego do ogłoszenia przetargu na realizację inwestycji zgodnie z projektem wykonawczym;

13. wykonanie wszelkich innych, powyżej nie wymienionych opracowań uzupełniających i uzgodnień dokumentacji, umożliwiających Zamawiającemu uzyskanie decyzji realizacyjnej oraz wybór wykonawcy robót budowlanych w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych
14. Uzyskanie zgód właścicieli nieruchomości przez które będzie przebiegała (będzie wykonywana) projektowana inwestycja będąca przedmiotem niniejszej umowy na dysponowanie nieruchomościami przez zamawiającego na cele budowlane w zakresie umożliwiającym realizację projektowanej inwestycji.

2. Przedmiot umowy nie obejmuje sporządzenia raportu oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W razie konieczności jego sporządzenia obowiązki i koszty z tym związane ponosi zamawiający.

#### §4.

1. Wykonawca jest zobowiązany do sprawowanie nadzoru autorskiego na etapie realizacji projektu w zakresie poniżej określonym.
2. Do obowiązków wykonawcy w zakresie nadzoru autorskiego należy:
  - 1) ścisła i bieżąca współpracy z Zamawiającym na etapie postępowania przetargowego dotyczącego wyboru wykonawcy robót budowlanych realizowanych w oparciu o przedmiot umowy, w tym w zakresie udzielenia wyjaśnień (odpowiedzi na pytania wykonawców) dotyczących rozwiązań określonych dokumentacją projektową, techniczno – materiałowych i w terminach umożliwiających Zamawiającemu wywiązanie się z przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych,
  - 2) uczestniczenie w naradach technicznych, prowadzonych na budowie przez zamawiającego, w odbiorach częściowych i końcowych w czasie realizacji inwestycji;
  - 3) utrzymywanie stałej współpracy z zamawiającym w zakresie przedmiotu niniejszej umowy.
  - 4) uczestniczenia na wezwanie zamawiającego w naradach koordynacyjnych, prowadzonych w trakcie realizacji projektu budowlanego; udzielania odpowiedzi na pytania dotyczące przyjętych rozwiązań projektowych, zgodnie z wprowadzonymi przez zamawiającego procedurami uszczegóławianie dokumentacji projektowej niezwłocznie, ale w terminie nie dłuższym niż trzy dni robocze,
  - 5) stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności robót budowlanych z opracowanym projektem,
  - 6) niezwłocznego wyjaśnienia wszelkich wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań oraz uzupełnienia szczegółów dokumentacji projektowej,
  - 7) obecności w miejscu realizacji inwestycji na uzasadnione wezwanie Zamawiającego z zastrzeżeniem, że data obecności zostanie poprzedzona stosownym powiadomieniem na 3 dni przed planowanym terminem spotkania. Za powyższe czynności Wykonawcy nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie.
3. Wykonawca nie jest upoważniony do wyrażania zgody dla wykonawcy robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem umowy w zakresie jakichkolwiek odstępstw od projektu bez uprzedniej akceptacji zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się pełnić nadzór autorski, aż do chwili podpisania protokołu końcowego odbioru robót wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy.
5. Wszystkie koszty wykonywania nadzoru autorskiego są uwzględnione w wynagrodzeniu określonym w §13 umowy.

#### § 5.

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia, w ramach swojego wynagrodzenia, weryfikacji opracowanej przez siebie dokumentacji projektowej.

#### §6.

1. Wykonawca przekaze zamawiającemu:
  - 1) kompletny wniosek wraz z dokumentami, o których mowa w §3 ust.1 pkt.3 umowy w terminie wskazanym przez zamawiającego nie później niż 14 dni od dnia wystąpienia przez zamawiającego o ich dostarczenie.
  - 2) kompletny wniosek wraz z dokumentami, o których mowa w §3 ust.1 pkt.2 umowy w terminie 30 dni do dnia zawarcia umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany od uzupełnienia wszelkich braków we wnioskach i dokumentacji, o której mowa w §3 ust.1 pkt.2 i pkt.3 umowy ( np. wniosek, dokumentacja niekompletna, treść niezgodna z obowiązującymi przepisami) w terminie wskazanym przez zamawiającego z uwzględnieniem obowiązku wykonawcy do niezwłocznego ich usunięcia,
3. Zamawiający przekaze wykonawcy decyzję lokalizacji /celu publicznego/ decyzję o warunkach zabudowy w terminie do **31.12.2018r.**
4. Termin wykonania przedmiotu umowy, określony w § 11 umowy może być przedłużony jeżeli zamawiający nie przekaze wykonawcy decyzji lokalizacji /celu publicznego/ decyzję o warunkach zabudowy w terminie

wskazanym w §6ust.4 umowy. § 20 umowy stosuje się.

#### § 7.

Dokumentację projektową, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, specyfikacje techniczne, należy wykonać w zakresie określonym w § 1 §2 § 3 zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami współczesnej wiedzy technicznej.

#### § 8.

Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią wiedzą i umiejętnościami, uprawnieniami oraz wystarczającymi środkami do wykonania umowy. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, z należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami.

#### § 9.

1. Wykonawca oświadcza, że w rozwiązaniach projektowych stosuje wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.
2. Wykonawca oświadcza, że zapewni udział w opracowaniu dokumentacji osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności oraz wzajemne skoordynowanie wykonywanych przez te osoby opracowań projektowych.

### **II. Inne obowiązki wykonawcy**

#### §10.

1. Do obowiązków wykonawcy należy:

- 1) uzgodnienie ostatecznej koncepcji z zamawiającym,
- 2) dokumentację należy uzgodnić z właściwymi organami i zamawiającym,
- 3) uzyskanie wszystkich warunków technicznych przydziału i dostawy mediów zgodnie, z wymogami obiektu oraz obowiązującymi zasadami i przepisami,
- 4) uzgodnienie zastosowanych w projekcie materiałów i rozwiązań z zamawiającym,
- 5) zastosowanie w rozwiązaniach projektowych wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania,
- 6) dokumentacja projektowo – kosztorysowa nie może zawierać rozwiązań, które mogą w jakikolwiek sposób powodować naruszenie przez Zamawiającego ustawy Prawo zamówień publicznych, ze szczególnym uwzględnieniem art. 29 ust. 3 oraz art. 30 ust. 4 ustawy dotyczącymi zakazu wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, dokumentacja będąca przedmiotem zamówienia nie może się odwoływać do znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przyjętych rozwiązań i nie jest możliwy opis poszczególnych rozwiązań za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważny" ze wskazaniem, przynajmniej minimalnych parametrów albo oczekiwanych rozwiązań technologicznych i technicznych, czy funkcjonalności, które mają zapewnić te rozwiązania, pozwalające na ich ocenę jako równoważnych.

### **III. Termin wykonania**

#### §11.

**Przedmiot umowy określony w §1 i §3 umowy zostanie wykonany i przekazany zamawiającemu w terminie do 30 kwietnia 2019r.**

#### IV. Wynagrodzenie wykonawcy

##### § 12.

1. Zgodnie ze złożoną ofertą zamawiający za wykonany przedmiot umowy opisany w §1 §2 §3 umowy zapłaci wykonawcy wynagrodzenie zryczałtowane w kwocie .....r w tym podatek VAT w wysokości.....%..... tj.....
2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy w tym koszty wykonania wszystkich obowiązków umownych ciążących na wykonawcy włącznie z kosztami dokonywanych uzgodnień włącznie z zastrzeżeniem § 4 ust.5 umowy.
3. Wynagrodzenie określone w ust.1 nie ulega zwiększeniu chociażby rozmiaru i kosztu prac nie można było przewidzieć.
4. Zapłata wynagrodzenia o którym mowa w §12 ust.1 zostanie dokonana następujący sposób :

##### 1) 40% wynagrodzenia określonego § 12. ust.1 po:

**uzyskaniu przez wykonawcę map do celów projektowych wraz z potwierdzeniem prawidłowości ich wykonania przez właściwy miejscowo ośrodek dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej i po wykonaniu i odbiorze koncepcji ( § 2 umowy) na podstawie protokołu wykonania i odbioru koncepcji oraz protokołu wykonania map do celów projektowych z zastrzeżeniem § 3 ust.1pkt.1 umowy w terminie 30 dni od dostarczenia faktury zamawiającemu.**

2) 60% wynagrodzenia po wykonaniu i odbiorze wszystkich pozostałych prac i czynności objętych umową i w terminie 30 dni na podstawie protokołu końcowego odbioru i dostarczeniu faktury zamawiającemu.

##### §13.

1. Zgodnie ze złożoną ofertą za sprawowanie nadzoru autorskiego zamawiający zapłaci wykonawcy kwotę w wysokości ..... zł (słownie:..... złotych )..... w tym podatek VAT w wysokości..... %.....tj.....
2. Wynagrodzenie z tytułu nadzoru autorskiego zostanie zapłacone wykonawcy w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy.

#### V. Odbiór przedmiotu zamówienia

##### § 14.

1. Przedmiotem odbioru jest przedmiot umowy określony w § 1, § 2, § 3 umowy z zastrzeżeniem § 2 ust.3 i . §6 umowy.
2. Dokumentacja projektowa stanowiąca umówiony przedmiot odbioru powinna być zaopatrzona w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie autora, iż jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Nadto wykonawca składa oświadczenie, że treść dokumentacji będącej przedmiotem umowy w formie elektronicznej jest tożsama z treścią dokumentacji w formie pisemnej.
3. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenia o którym mowa wyżej, stanowią integralną część przedmiotu odbioru.
4. Zamawiający powinien dokonać odbioru przedmiotu umowy w terminie 21 dni od przedłożenia mu dokumentacji objętej umową.
5. Przekazanie wykonanej dokumentacji projektowej nastąpi w siedzibie zamawiającego i zostanie potwierdzone protokołem przekazania.
6. Wykonawca usunie wady dokumentacji projektowej na własny koszt w terminie wskazanym przez zamawiającego z uwzględnieniem obowiązku niezwłocznego usunięcia wad. Po poprawieniu dokumentacji projektowej zamawiający potwierdzi jej przyjęcie protokołem odbioru.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność również za wady, które mogły być stwierdzone przy odbiorze
8. Podpisanie protokołu odbioru przez zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady ujawnione po tym zdarzeniu.

## VI. Rękojmia Gwarancja

### § 15.

1. Wykonawca gwarantuje, że dokumentacja będąca przedmiotem umowy nie posiada wad fizycznych i prawnych i udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot niniejszej Umowy, na okres 5 lat od dnia odbioru przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wadą w rozumieniu niniejszej umowy jest również wydanie dokumentacji w stanie niekompletnym, sprzeczności dokumentacji w formie papierowej i formie elektronicznej, sporządzenie dokumentacji niezgodnie z umową.
3. W ramach gwarancji i rękojmi Wykonawca obowiązany jest do usunięcia wad w terminie wskazanym przez zamawiającego z uwzględnieniem obowiązku niezwłocznego usunięcia wad.
4. Gwarancja Wykonawcy obejmuje całość przedmiotu umowy: wszystkie dokumenty tworzące dokumentację będące przedmiotem umowy wykonane na podstawie niniejszej umowy, bez względu na to, czy zostały wykonane przez Wykonawcę, czy przez osoby trzecie, którymi posłużył się on przy wykonywaniu.
5. Wykonawca powinien usunąć wady bez względu na wysokość ponoszonych w związku z tym kosztów.
6. Okres rękojmi zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji będącej przedmiotem umowy ustala się na okres od dnia odbioru przedmiotu niniejszej umowy do upływu terminu rękojmi zamawiającego w stosunku do Wykonawcy robót budowlanych za wady obiektu lub robót wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się od złożenia do złożenia przy odbiorze umowy odbiorze oświadczenia gwarancyjnego o treści stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

## VII. Kary umowne

### §16.

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne:
  - 1) niewykonanie i dostarczenia zamawiającemu w terminie określonym w §11, przedmiotu umowy kompletnej dokumentacji projektowo kosztorysowej (§1, § 2 i §3 umowy) w wysokości 0,2%: wynagrodzenia umownego brutto określonego w §12 ust.1 umowy w za każdy dzień zwłoki,
  - 2) za nieusunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy lub w okresie rękojmi i gwarancji, w wysokości 50 zł za każdy dzień zwłoki następującego w dniu następnym po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w §12 ust.1 umowy z wyłączeniem, §17 ust.1 pkt.4 i 5 umowy
  - 4) niedotrzymanie terminów przez wykonawcę odpowiednio: przekazania koncepcji, terminu przekazania sporządzenia i dostarczenia wniosków wraz z dokumentami o których mowa w §3 ust.1 pkt. 2 i pkt 3 umowy usunięcia braków we wniosku i dokumentacji, o których mowa w §3 ust.1 pkt. 2 i pkt. 3 umowy spowoduje naliczenie kar umownych w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki
  - 5) za niestawienie się w celu wykonania czynności nadzoru autorskiego – w wysokości 500 zł za każdy udokumentowany przypadek,
  - 6) w przypadku wykonania przedmiotu umowy w sposób wadliwy lub niepełny, sprzeczności dokumentacji w formie elektronicznej i dokumentacji papierowej w szczególności, jeżeli w związku z tym zajdzie konieczność wykonania przez realizatora robót budowlanych realizowanych na podstawie projektu będącego przedmiotem niniejszej umowy
2. Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty kar umownych także w przypadku odstąpienia przez zamawiającego od umowy.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z wynagrodzenia określonego w § 12 § 13 umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie w sytuacjach określonych w §16 ust.1 prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości szkody.

## §17.

### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - 1) jeśli Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn pozostaje w zwłoce z wykonaniem przedmiotu umowy lub jego części a zwłoka wynosi 14 dni mimo pisemnego wezwania do realizacji prac,
  - 2) projekt ma wady fizyczne, powodujące, że nie można na jego podstawie wystąpić o wydanie zgody na prowadzenie robót budowlanych lub rozwiązania projektowe nie uwzględniają założeń do projektowania lub uwag wniesionych do prezentowanych opracowań,
  - 3) projekt ma wady prawne, np. polegające na naruszeniu przez wykonawcę praw autorskich
  - 4) w przypadku wszczęcia postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego wobec Wykonawcy,
  - 5) w przypadku wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy, a w szczególności zajęcia wierzytelności z tytułu wykonania umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych :
  - 1) w §17 ust.1 pkt.1 w terminie 60 dni od doręczenia wykonawcy wezwania do realizacji prac,
  - 2) w §17 ust.1 pkt.2 w terminie 90 dni od dnia powzięcia wiadomości przez zamawiającego o istnieniu wady fizycznej projektu powodującej, że nie można na jego podstawie wystąpić o wydanie zgody na prowadzenie robót budowlanych lub rozwiązania projektowe nie uwzględniają założeń do projektowania lub uwag wniesionych do prezentowanych opracowań
  - 3) w §17 ust.1 pkt.3 w terminie 90 dni od dnia powzięcia wiadomości przez zamawiającego o istnieniu wady prawnej projektu
  - 4) w §17 ust.1 pkt.4 w terminie 90 dni od dnia powzięcia wiadomości przez zamawiającego o wszczęciu postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego wobec Wykonawcy
  - 5) w §17 ust.1 pkt.5 w terminie 90 dni od dnia powzięcia wiadomości przez zamawiającego o wydaniu nakazu zajęcia majątku Wykonawcy, a w szczególności zajęcia wierzytelności z tytułu wykonania umowy.

### III. Postanowienia końcowe

#### § 18.

1. Wykonawca oświadcza, że będzie posiadał wszelkie autorskie prawa majątkowe do całej dokumentacji projektowej, która powstanie w związku i w wyniku wykonania niniejszej umowy, „prawa autorskie”).
2. Z chwilą przekazania w wykonaniu niniejszej umowy poszczególnych utworów (opracowań/dokumentacji lub ich części) Wykonawca przenosi na Zamawiającego w całości majątkowe prawa autorskie do tych utworów (opracowań/dokumentacji lub ich części) oraz prawa do wykonywania autorskich praw zależnych w odniesieniu do utworów, o których mowa powyżej na wszelkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w szczególności obejmują:
  - 1) wykorzystanie opracowań i realizacji projektu, a także przy prowadzeniu postępowań o udzielenie zamówienia publicznego związanych z realizacją inwestycji w tym sporządzenia dokumentacji projektowej,
  - 2) zwielokrotnianie każdą możliwą techniką, w tym techniką drukarską, kserograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową, w dowolnej skali na dowolnym materiale
  - 3) zwielokrotnienie opracowań w całości lub części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, w szczególności przez zapis elektroniczny, magnetyczny lub optyczny na wszelkich nośnikach, w tym na dyskach komputerowych, kartach pamięci oraz z wykorzystaniem sieci www,
  - 4) wprowadzanie do pamięci komputera lub podobnie działającego urządzenia, przesyłanie za pomocą sieci multimedialnej, komputerowej i teleinformatycznej, w tym Internetu, umieszczenie opracowań w sieci internetowej,
  - 5) wykorzystanie opracowań do publikacji w celach promocji inwestycji,
  - 6) wykorzystywanie opracowań w celu uzyskania wszelkich dostępnych form pomocy finansowej dla realizacji inwestycji,
  - 7) wykorzystywanie opracowań przy prowadzeniu postępowań o udzielenie zamówienia publicznego związanych z realizacją inwestycji,
  - 8) digitalizacja opracowań.
  - 9) utrwalanie opracowań dowolną techniką i zwielokrotnianie dowolną techniką utrwalanie opracowań dowolną techniką zwielokrotnianie dowolną techniką iw tym technika drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz

- techniką cyfrową w tym m.in. poprzez dyskietki, płyty CD i DVD, taśmy magnetyczne, nośniki magnetoptyczne, poprzez druk
- 10) wykorzystywanie opracowań w celu uzyskania wszelkich dostępnych form pomocy finansowej dla realizacji inwestycji a także prawo własności egzemplarzy, na których te utwory utrwalono.
  3. Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykazania wszystkich praw autorskich będących przedmiotem przeniesienia na rzecz zamawiającego poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej, że dana część dokumentacji jest jego samodzielnym dziełem i że posiada do niej wyłączne samodzielne oraz wszelkie prawa autorskie
  4. Wynagrodzenie o którym mowa w §12 ust.1 zawiera pełne i kompletne wynagrodzenie z tytułu przeniesienia Praw autorskich do dokumentacji projektowej dla zamawiającego.
  5. W przypadku zgłoszenia jakichkolwiek roszczeń przez osoby trzecie lub zarzutów w związku z korzystaniem przez zamawiającego (lub wskazane przez niego osoby/podmioty) z wytworów powstałych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, wykonawca zobowiązany jest zwolnić zamawiającego od wszelkiej odpowiedzialności z tego tytułu i zaspokoić wszelkie uzasadnione roszczenia osób trzecich, pokryć wszelkie koszty, wydatki i szkody z tym związane, w tym koszty zastępstwa procesowego i koszty sądowe.
  6. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania autorskich praw osobistych ze szkodą dla interesów Zamawiającego lub w sposób utrudniający realizację budowy.
  7. Wykonawca z momentem, o którym mowa w §18 ust. 2 przenosi na Zamawiającego upoważnienie do wykonywania autorskich praw osobistych względem wszystkich utworów dostarczonych na podstawie niniejszej umowy, w szczególności upoważnia Zamawiającego do wprowadzenia w tych utworach zmian i uzupełnień wszelkiego rodzaju zmian oraz do rozpowszechniania anonimowo i sprawowania nadzoru nad sposobem korzystania z nich.
  8. Przeniesienie praw, o których mowa w ustępach powyżej oraz udzielenie upoważnień nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie.
  9. W przypadku zgłoszenia jakichkolwiek roszczeń przez osoby trzecie lub zarzutów w związku z korzystaniem przez Zamawiającego (lub wskazane przez niego osoby/podmioty) z wytworów powstałych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest zwolnić Zamawiającego od wszelkiej odpowiedzialności z tego tytułu i zaspokoić wszelkie uzasadnione roszczenia osób trzecich, pokryć wszelkie koszty, wydatki i szkody z tym związane, w tym koszty zastępstwa procesowego i koszty sądowe.
  10. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania autorskich praw osobistych ze szkodą dla interesów Zamawiającego lub w sposób utrudniający realizację budowy

#### § 19.

1. Strony ustalają adresy do doręczeń:

1)zamawiającego .....

2)/wykonawcy.....

2. Strony umowy są obowiązane informować się nawzajem na piśmie o każdej zmianie adresu swojego zamieszkania lub siedziby. W razie zaniedbania tego obowiązku korespondencję wysłaną na ostatni adres listem poleconym, za potwierdzeniem odbioru i nieodebraną, uważa się za doręczoną.

#### § 20.

Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane w formie pisemnej(aneksu) pod rygorem nieważności.

#### § 21.

1. W sprawach nie uregulowanych umową, mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Sprawy sporne rozpatrywane będą przez właściwy rzeczowo Sąd powszechny właściwy dla zamawiającego
3. Integralną część umowy stanowi oferta wykonawcy

Załączniki:

Oświadczenie gwarancyjne

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**