



Radom dn. 22 listopada 2017r.

**OBWIESZCZENIE  
STAROSTY RADOMSKIEGO**

Na podstawie art.11a ust.1, 3 i art. 11d ust. 5, 6 pkt. 1, 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2015.2031 , j.t. z późn. zm. ) oraz art. 49 i 61§1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego ( Dz.U.2017.1257 , j.t.)

**Zawiadamia się**

o wszczęciu , na wniosek z dnia 25.08.2017r. złożony przez Wójta Gminy Pionki ul. Zwycięstwa 6a , 26 – 670 Pionki , postępowania w sprawie wydania **decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej , polegającej na budowie drogi gminnej w miejscowości Czarna – Bieliny , obręb Bieliny i obręb Czarna** na terenie gminy Pionki , odcinek o długości **L=2358.44 mb.**

Zgodnie z art. 11a ust . 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ( Dz. U. z 2008r. Nr 193 poz. 1194 z późn. zm. ) z dniem ukazania się zawiadomienia , nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych , objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej , nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami .

Z dniem , w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren , ustalonymi decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej , stają się z mocy prawa własnością Gminy Pionki za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych decyzjach ( art.12 ust. 4 pkt. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ) .

Według art. 19 ust. 1 cytowanej ustawy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wydania przez Starostę decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości przeznaczonej na pas drogowy , stanowiącej własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych , z wyjątkiem przypadków , gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy drogi albo samorządowej jednostki organizacyjnej. Stronami w niniejszej sprawie są właściciele i współwłaściciele działek znajdujących się w granicach lokalizacji inwestycji oraz znajdujących się w granicach jej oddziaływania .

**Nieruchomości przewidziane pod projektowany pas drogowy :**

Projekt podziału nieruchomości podlegający zatwierdzeniu , zawarty jest w materiałach do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej ( część geodezyjna mapy z projektem podziału nieruchomości , wykaz zmian gruntowych oraz wykaz zmian danych ewidencyjnych działek ) .

**Wykaz działek pod budowę drogi gminnej w miejscowości Czarna – Bieliny , gm. Pionki w wykazie zastosowano oznaczenia :**

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi ,
- w nawiasie numery działek po podziale, tłustym drukiem zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję , wyodrębnione z podziałów

**– obręb Czarna , gmina Pionki**

działki nr : 436 ( **436/2** , 436/1 ) , 437 ( **437/2** , 437/1 ) , 438 ( **438/2** , 438/1 ) , 439 ( **439/2** , 439/1 ) , 440 ( **440/2** , 440/1 ) , 441 ( **441/2** , 441/1 ) , 442 ( **442/2** , 442/1 ) , 445 ( **445/2** , 445/1 ) , 446 /2 ( **446/4** , 446/3 ) , 447/2 ( **447/4** , 447/3 ) , 448/2 ( **448/4** , 448/3 ) , 450/ ( **450/4** , 450/3 ) , 450/2 ( **450/6** , 450/5 ) , 541/2 ( **451/4** , 451/3 ) , 452/2 ( **452/4** , 452/3 ) , 453/6 ( **453/8** , 453/7 ) , 454/2 ( **454/4** , 454/3 ) , 455/2 ( **455/4** , 455/3 ) , 456/2 ( **456/4** , 456/3 ) , 457/2 ( **457/4** , 457/3 ) ,

458 ( 458/2, 458/1 ), 459/2 ( 459/4, 459/3 ), 460/2 ( 460/4, 460/3 ), 461/2 ( 461/4, 461/3 ), 462 ( 462/2, 462/1 ), 463 ( 463/2, 463/1 ), 466/2 ( 466/4, 466/3 ), 467/4 ( 467/10, 467/9 ), 467/6 ( 467/8, 467/7 ), 468/2 ( 468/4, 468/3 ), 469/2 ( 469/4, 469/3 ), 470/2 ( 470/4, 470/3 ), 505 ( 505/2, 505/1 ), 506 ( 506/2, 506/1 ), 507/1 ( 507/4, 507/3 ), 507/2 ( 507/6, 507/5 ), 508 ( 508/2, 508/1 ), 509 ( 509/2, 509/1 ), 510 ( 510/2, 510/1 ), 511 ( 511/2, 511/1 ), 512 ( 512/2, 512/1 ), 513 ( 513/2, 513/1 ), 514 ( 514/2, 514/1 ), 515 ( 515/2, 515/1 ), 516 ( 516/2, 516/1 ), 517 ( 517/2, 517/1 ), 518/1 ( 518/6, 518/5 ), 518/2 ( 518/4, 518/3 ), 519 ( 519/2, 519/1 ), 520 ( 520/2, 520/1 ), 521 ( 521/2, 521/1 ), 1000 ( 1000/2, 1000/1 ),

- działka nr 1006 – stanowi pas drogi gminnej w/w – bez potrzeby podziałów ,

- działka nr 443 – stanowi grunty pod wodami , bez potrzeby podziałów ,

- działka nr 997 – stanowi grunty pod wodami , bez potrzeby podziałów ,

**- obręb Bieliny, gmina Pionki**

działki nr 4/5 ( 4/9, 4/10 ), 6/2 ( 6/21, 6/20 ), 6/15 ( 6/19, 6/18 ), 8/9 ( 8/15, 8/16 ), 8/12 ( 8/13, 8/14 ), 175 ( 175/1, 175/2 ), 176 ( 176/1, 176/2 ), 177 ( 177/1, 177/2 ), 178 ( 178/1, 178/2 ), 179 ( 179/1, 179/2 ), 180 ( 180/1, 180/2 ), 181 ( 181/1, 181/2 ), 182 ( 182/1, 182/2 ), 183 ( 183/1, 183/2 ), 184 ( 184/1, 184/2 ), 185 ( 185/1, 185/2 ), 186 ( 186/1, 186/2 ), 187 ( 187/1, 187/2 ), 188/1 ( 188/5, 188/6 ), 188/2 ( 188/3, 188/4 ), 189 ( 189/1, 189/2 ), 190 ( 190/1, 190/2 ), 191 ( 191/1, 191/2 ), 192/1 ( 192/5, 192/6 ), 192/2 ( 192/3, 192/4 ), 193 ( 193/1, 193/2 ), 194 ( 194/1, 194/2 ), 195 ( 195/1, 195/2 ), 196 ( 196/1, 196/2 ), 197 ( 197/1, 197/2 ), 198 ( 198/1, 198/2 ), 199 ( 199/1, 199/2 ), 200 ( 200/1, 200/2 ), 201 ( 201/1, 201/2 ), 202 ( 202/1, 202/2 ), 203 ( 203/1, 203/2 ), 4204 ( 204/1, 204/2 ), 205/1 ( 205/5, 205/6 ), 205/2 ( 205/3, 205/4 ), 206 ( 206/1, 206/2 ), 207 ( 207/1, 207/2 ), 208 ( 208/1, 208/2 ), 209 ( 209/1, 209/2 ), 210/1 ( 210/3, 210/4 ), 210/2 ( 210/5, 210/6 ), 211/1 ( 211/5, 211/6 ), 211/2 ( 211/3, 211/4 ), 212 ( 212/1, 212/2 ), 213/3 ( 213/5, 213/4 ), 214/1 ( 214/5, 214/6 ), 214/2 ( 214/3, 214/4 ), 215/1 ( 215/3, 215/4 ), 216/3 ( 216/5, 216/4 ), 217/3 ( 217/5, 217/4 ), 219 ( 219/1, 219/2 ), 220 ( 220/1, 220/2 ), 221 ( 221/1, 221/2 ), 222 ( 222/1, 222/2 ), 223 ( 223/1, 223/2 ), 224 ( 224/1, 224/2 ), 225/1 ( 225/3, 225/4 ), 225/2 ( 225/5, 225/6 ), 226 ( 226/1, 226/2 ), 227 ( 227/1, 227/2 ), 228 ( 228/1, 228/2 ), 229 ( 229/1, 229/2 ), 230 ( 230/1, 230/2 ), 231 ( 231/1, 231/2 ), 232 ( 232/1, 232/2 ), 233 ( 233/1, 233/2 ), 234 ( 234/1, 234/2 ), 235 ( 235/1, 235/2 ), 236 ( 236/1, 236/2 ), 237/1 ( 237/3, 237/4 ), 237/2 ( 237/5, 237/6 ), 238 ( 238/1, 238/2 ), 186 ( 186/3, 186/4 ),

- działka nr ewid. 3 – stanowi pas drogi gminnej w/w , bez potrzeby podziałów .

- Zgodnie z art. 10 § 1 oraz art. 49 KPA strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i zakresem wymienionego wyżej zamierzenia inwestycyjnego w terminie 14 dni od daty publikacji obwieszczenia w Starostwie Powiatowym w Radomiu ul. Domagalskiego 7, w Wydziale Budownictwa i Architektury II piętro pok. 205 w godz. pon. od 7.30 -16.00 , wtorek – czwartek od 7.30 -15.30 , piątek od 7.30 – 15.00 oraz składać uwagi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów .

Wgląd w akta nie jest obowiązkowy .

Po wyżej wyznaczonym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane dowody i materiały.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Pionki – inwestor
2. strony wg załączonego wypisu z rejestru gruntów
3. PGE Dystrybucja S.A. , Rejon Energetyczny Kozienice
4. a/a

ogłoszono w sposób zwyczajowo przyjęty (tablica ogłoszeń , prasa lok. oraz strona internetowa Starostwa Powiatowego w Radomiu www. radom.powiat.pl. oraz tablica ogłoszeń i strona internetowa w Gminie Pionki )

Sprawę prowadzi Teresa Orzechowska pok. 205

Z up. STAROSTY  
mgr Anna DREWİN  
NACZELNIK  
WYDZIAŁU BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY