

**ZARZĄDZENIE Nr 76/2017
WÓJTA GMINY PIONKI**

z dnia 29 grudnia 2017 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale mieszkalne oraz wysokości stawek czynszu za lokale socjalne.

Na podstawie art. 7 i art. 8a ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobem gminnym i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. 2014.150 ze zm.) art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016.446) oraz uchwały Rady Gminy Pionki nr XIX/91/2016 Rady Gminy w Pionkach z dnia 28 kwietnia 2016r. w sprawie Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Pionki na lata 2016-2021, Wójt Gminy Pionki zarządza, co następuje:

§ 1

1. Ustala się stawkę bazową czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych w wysokości 3,00 zł za 1m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w miejscowościach na terenie gminy Pionki. Wysokość stawek czynszu określa załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Ustala się stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu socjalnego w wysokości 50 % najniższego czynszu obowiązującego w zasobach mieszkaniowych Gminy Pionki tj. 0,75 zł 1 m².
3. Ustala się stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej pomieszczenia tymczasowego w wysokości 50% najniższego czynszu obowiązującego w zasobach mieszkaniowych Gminy Pionki tj. 0,75 zł 1 m².

§ 2

Traci moc zarządzenie Nr 8/2016 Wójta Gminy Pionki z dnia 8 czerwca 2016 r. w sprawie: ustalenia stawek czynszu za lokale mieszkaniowe oraz stawek czynszu za lokale socjalne.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2018 r.

WÓJT GMINY PIONKI

Mirosław Ziótek

ZAŁĄCZNIK Nr 1

Zarządzenia Nr 76/2017

Wójta Gminy Pionki

z dnia 29 grudnia 2017r.

Tabela czynszów

Stan wyposażenia w urządzenia techniczne	Procent stawki bazowej	Stawka czynszu za m ² powierzchni
Mieszkanie z instalacją wod. kan., w.c., łazienką, c.o., inst. gaz.	120	3,60zł
Mieszkanie z instalacją wod. kan., w.c., łazienką, c.o. bez inst. gaz.	110	3,30zł
Mieszkanie z instalacją wod. kan. w.c., łazienką, bez c.o. i inst. gaz.	90	2,70zł
Mieszkanie z instalacją wod. kan., w. c.	75	2,25zł
Mieszkanie bez instalacji wod. kan.	50	1,50zł